

# Documento contenente le informazioni chiave (“KID”)

## Scopo

Il presente documento fornisce all'investitore le informazioni chiave sul presente prodotto di investimento. Non si tratta di materiale di marketing. Le informazioni sono richieste dalla legge allo scopo di aiutare l'investitore a comprendere la natura, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali del presente prodotto e aiutare l'investitore a confrontarlo con altri prodotti.

## Inverse Express Certificato in EUR su Facebook, Ferrari, H&M, Netflix, Nvidia

Numero di valore: 40235407 | ISIN: CH0402354077

Ideatore del presente Prodotto: **Leonteq Securities AG, Guernsey Branch** | [www.leonteq.com](http://www.leonteq.com) | telefono +41 58 800 10 00 per ulteriori informazioni

Produttore del KID : **Leonteq Securities AG** | Autorità competente: l'autorità di controllo competente | Data di emissione del KID: 15.03.2018

**State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.**

### 1. Cos'è questo prodotto?

#### Tipo

Questo prodotto è un effetto contabile svizzero ai sensi del diritto svizzero.

#### Obiettivi

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore un diritto specifico in base a condizioni predefinite. L'investitore può ricevere un pagamento della cedola alla Data di pagamento della cedola se nel Giorno di monitoraggio della cedola si è verificato un Coupon trigger event. Se un investitore non ha ricevuto un pagamento della cedola alla o alle precedenti Date di pagamento della cedola, il o i pagamenti di tale cedola non effettuati saranno pagabili in aggiunta posticipatamente qualora si verifichi un Coupon trigger event in un Giorno di monitoraggio della cedola successive ("Memory Coupon"). Si verificherà un Coupon trigger event se durante qualsiasi Giorno di monitoraggio della cedola condizionale il prezzo di chiusura ufficiale del Sottostante è inferiore al Coupon trigger level. Il prodotto ha una durata predefinita e verrà rimborsato alla Data di rimborso anticipato o alla Data di rimborso. Le possibilità di rimborso del prodotto sono le seguenti:

#### Rimborso anticipato alla Data di rimborso anticipato specifica:

Qualora in uno dei Giorni di monitoraggio dell'autocall il prezzo di chiusura ufficiale di ciascun Sottostante sia inferiore al rispettivo Autocall Trigger Level, si verificherà un Rimborso anticipato e il prodotto giungerà immediatamente a scadenza. L'investitore riceverà EUR 1'000.00 (100% del prezzo di emissione) più l'eventuale Importo delle cedole condizionali, per il rispettivo Giorno di pagamento delle cedole condizionali. Non verranno effettuati ulteriori pagamenti.

#### Opportunità di rimborso alla Data di rimborso:

- Se il barrier event NON si verifica, l'investitore riceverà un pagamento nella moneta di rimborso uguale a: Prezzo di emissione (EUR 1'000.00)
- Se il barrier event si verifica, l'investitore riceverà un pagamento nella moneta di rimborso uguale al Prezzo di emissione moltiplicato per la differenza tra 200% e il Rendimento Migliore. Per ogni sottostante la performance viene calcolata dividendo il suo fixing finale per il corrispondente fixing iniziale. Il rendimento migliore corrisponde alla più alta tra le performance così calcolate. Il Regolamento monetario non sarà inferiore a zero. Pertanto il Regolamento monetario è calcolato come segue: Prezzo di emissione x MAX[0; 200% - Rendimento Migliore]

È considerato successo un barrier event quando uno o più fixing finale/i è/sono pari o superiore/i alla propria barriera.

L'investitore potrebbe sostenere una perdita nel caso in cui la somma del Regolamento monetario alla Data di rimborso e del pagamento della cedola sia inferiore al prezzo di acquisto del prodotto. A differenza di un investimento diretto nei Sottostanti, l'investitore riceverà un pagamento della cedola, ma nessun pagamento di dividendi né qualsiasi ulteriore diritto risultante dai Sottostanti (ad es. diritti di voto). L'investitore non beneficerà di un eventuale incremento del prezzo di mercato dei Sottostanti.

<b>Il periodo di sottoscrizione</b>	12.03.2018 - 19.04.2018, 14.00 CET	<b>Valuta del prodotto (Moneta di rimborso)</b>	Euro ("EUR")
<b>Lotto minimo di negoziazione / Quantità minima di negoziazione</b>	1 Certificato/i	<b>Data di emissione</b>	25.04.2018
<b>Data del fixing iniziale</b>	20.04.2018	<b>Ultimo giorno/periodo di negoziazione</b>	20.04.2020 / Prezzo di chiusura
<b>Primo giorno di contrattazione in borsa</b>	25.04.2018	<b>Data di rimborso</b>	27.04.2020
<b>Scadenza</b>	20.04.2020	<b>Prezzo di emissione</b>	EUR 1'000.00
<b>Fixing iniziale</b>	Il Fixing iniziale è il prezzo di chiusura del rispettivo Sottostante alla Data del fixing iniziale.	<b>Fixing finale</b>	Prezzo di chiusura ufficiale del rispettivo Sottostante alla Scadenza sulla Borsa di riferimento.
<b>Modalità di pagamento</b>	Regolamento monetario	<b>Quotazione di borsa</b>	EuroTLX
<b>Quotazione tenendo conto dell'importo della cedola maturata</b>	si (prezzi tel-quel o effettivamente pagati); l'investitore non paga in più l'importo della cedola maturata quando acquista il prodotto	<b>Cedola condizionale</b>	4.00%. "Memory Coupon" non applicabile. Ogni data di riferimento viene considerata singolarmente e non può esserci alcun pagamento per recuperare gli Importi della Cedola.
<b>Cedola condizionale</b>	0.8333%	<b>Rendimento migliore</b>	Per ogni sottostante la performance viene calcolata dividendo il suo fixing finale per il corrispondente fixing iniziale. Il rendimento migliore corrisponde alla più alta tra le performance così calcolate, come determinato dell'agente di calcolo.
<b>Rischio valutario</b>	Il Prodotto dispone di copertura valutaria alla scadenza, ossia sebbene il Fixing iniziale sia determinato nella Valuta del Sottostante, gli importi così determinati saranno convertiti 1:1 nella Valuta del prodotto (Quanto).		

**Giorno di monitoraggio della cedola // Coupon trigger level (Livello di Attivazione della Cedola)<sup>a</sup> // Giorno di pagamento della cedola condizionale // Importo della cedola condizionale // Giorno di monitoraggio dell'autocall // Autocall Trigger Level (Livello di Attivazione Autocall)<sup>a</sup> // Data di rimborso anticipato**

<sup>a</sup> i livelli sono espressi in percentuale del Fixing iniziale

1. 21.05.2018 // 120.00% / 100.00% // 24.05.2018 // EUR 8.33 / EUR 40.00 // 21.05.2018 // 100.00% // 24.05.2018 2. 20.06.2018 // 120.00% / 100.00% // 25.06.2018 // EUR 8.33 / EUR 40.00 // 20.06.2018 // 100.00% // 25.06.2018 3. 20.07.2018 // 120.00% / 100.00% // 25.07.2018 // EUR 8.33 / EUR 40.00 // 20.07.2018 // 100.00% // 25.07.2018 4. 20.08.2018 // 120.00% / 100.00% // 23.08.2018 // EUR 8.33 / EUR 40.00 // 20.08.2018 // 100.00% // 23.08.2018 5. 20.09.2018 // 120.00% / 100.00% // 25.09.2018 // EUR 8.33 / EUR 40.00 // 20.09.2018 // 100.00% // 25.09.2018 6. 22.10.2018 // 120.00% / 100.00% // 25.10.2018 // EUR 8.33 / EUR 40.00 // 22.10.2018



I dati riportati includono tutti i costi inerenti al prodotto ma potrebbero non includere tutti i costi sostenuti dall'investitore per il consulente o il distributore. I dati non tengono conto della situazione fiscale personale dell'investitore, che potrebbe inoltre influire sul suo guadagno effettivo.

### 3. Cosa succede se l'Emittente non è in grado di rimborsare?

L'investitore è esposto al rischio che l'Emittente possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni derivanti dal prodotto ad es. in caso di insolvenza (incapacità di pagare/sovraindebitamento) o di ordine amministrativo. È possibile che l'investitore subisca una perdita totale del capitale investito. Il prodotto è uno strumento di debito e come tale non è coperto da un programma di protezione dei depositi.

### 4. Quali sono i costi?

#### Costo nel tempo

La Riduzione del rendimento (Reduction in Yield – RIY) mostra l'impatto dei costi totali a carico dell'investitore sul potenziale rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, delle spese correnti e degli oneri accessori.

Gli importi riportati corrispondono ai costi complessivi del prodotto stesso. Includono le spese di rimborso anticipato. I dati presumono che l'investitore investa EUR 10.000. I dati sono stime e possono subire variazioni in futuro.

Il soggetto che vende all'investitore il presente prodotto o che lo consiglia in merito allo stesso potrebbe applicare ulteriori costi. In tal caso, tale soggetto dovrà fornire all'investitore tutte le informazioni relative ai suddetti costi e mostrargli l'impatto nel tempo dei costi complessivi sull'investimento.

Investimento EUR 10.000	In caso di disinvestimento dopo 1 anno	In caso di disinvestimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato
Costi totali	EUR 930.05	EUR 930.05
Impatto annuale sul rendimento (RIY)	10.81%	4.83%

#### Scomposizione dei costi

La seguente tabella mostra:

- l'impatto annuale dei diversi tipi di costi sul potenziale rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato.
- cosa indicano le diverse categorie di costi.

#### Questa tabella presenta l'impatto sul rendimento per anno

Categoria	Costo	Impatto	Descrizione
Costi una tantum	Costi di ingresso	4.83%	Impatto dei costi da sostenere al momento della sottoscrizione dell'investimento. Impatto dei costi già compresi nel prezzo. Questo è l'importo massimo che si paga, si potrebbe pagare di meno.
	Costi di uscita	-	Non applicabile
Costi correnti	Costi di transazione del portafoglio	-	Non applicabile
	Altri costi correnti	-	Non applicabile
Oneri accessori	Commissioni di performance	-	Non applicabile
	Carried interests (Commissioni di overperformance)	-	Non applicabile

### 5. Per quanto tempo l'investitore dovrebbe detenere il prodotto e può disinvestire prima della scadenza?

#### Periodo di detenzione raccomandato: 27.04.2020 (fino alla Data di rimborso)

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore il profilo di rimborso descritto al precedente punto "1. Cos'è questo prodotto?". La capacità di beneficiare del profilo di rimborso favorevole si applica solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza.

Non esistono altre possibilità di disinvestimento anticipato se non tramite la vendita del prodotto sulla borsa su cui il prodotto è quotato o fuori borsa.

In particolari condizioni di mercato, o in caso di problemi tecnici/interruzioni del servizio, può essere temporaneamente difficile o impossibile vendere e/o acquistare il prodotto.

### 6. Come può l'investitore presentare reclamo?

Qualsiasi reclamo riguardante il soggetto che fornisce consulenza sul prodotto o che lo commercializza tramite il relativo sito internet può essere inoltrato direttamente a tale soggetto.

Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o alla gestione di tale prodotto da parte dell'Emittente può essere inoltrato all'Emittente al seguente indirizzo: Leonteq Securities AG, Europaallee 39, 8004 Zurigo, Svizzera, kid@leonteq.com, www.leonteq.com.

### 7. Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva relativa al prodotto e in particolare le condizioni definitive e il prospetto di base (inclusi eventuali supplementi agli stessi) è pubblicata sul sito internet www.leonteq.com. Per ottenere ulteriori informazioni, e in particolare dettagli sulla struttura e sui rischi associati a un investimento nel prodotto, si invita l'investitore a leggere i suddetti documenti.

Inoltre, Leonteq ha elaborato il KID sulla base di alcune ipotesi ed esercitando una certa discrezionalità in relazione ai calcoli delle cifre chiave e degli scenari di performance. Leonteq rivaluterà e adeguerà le proprie ipotesi come riterrà di volta in volta opportuno.