

Comunicato Stampa

FIA quotato “RISPARMIO IMMOBILIARE UNO ENERGIA”

Proroga della durata del Fondo – Esercizio del “Periodo di Grazia”

Milano, 27 novembre 2024

Il Consiglio di Amministrazione di Castello SGR S.p.A. ha deliberato in data odierna di prorogare la durata del fondo comune di investimento immobiliare (FIA) destinato alla clientela *retail* denominato "Risparmio Immobiliare Uno Energia" (il "**Fondo**") di ulteriori tre anni (il "**Periodo di Grazia**"), dal 31 dicembre 2024 al 31 dicembre 2027; esercitando la facoltà espressamente riconosciuta, a tal fine, dall'articolo 2 del Regolamento di gestione del Fondo e dalla normativa di riferimento.

La decisione di ricorrere al “Periodo di Grazia” ha lo scopo di cogliere opportunità di rinegoziazione del finanziamento in scadenza al 31 dicembre 2024 e di disinvestimento degli ultimi immobili rimasti in portafoglio a condizioni più vantaggiose, anche grazie ad un orizzonte temporale più esteso.

Il Fondo Risparmio Immobiliare Uno Energia è quotato nel mercato regolamentato dei fondi chiusi, segmento MIV, gestito da Borsa Italiana S.p.A.

Si ricorda che nel “Periodo di Grazia” le quote del fondo continueranno ad essere negoziabili su tale mercato.

Castello SGR è una società di gestione del risparmio specializzata in fondi comuni di investimento immobiliare di tipo chiuso, nata dall'iniziativa di un gruppo di operatori istituzionali con primarie competenze nell'ambito immobiliare e finanziario. Grazie ad un management team con un importante track record, Castello SGR promuove e gestisce strumenti di investimento immobiliare innovativi - nell'ambito sia di operazioni di sviluppo che di valorizzazione di asset - finalizzati alla creazione di valore attraverso una gestione dinamica dei portafogli.

Per ulteriori informazioni si prega contattare:

Castello SGR S.p.A.

Via G. Puccini, 3 – 20121 Milano;

Tel.: +39 02/45436.1 - Fax +39 02 45436441

E-mail: info@castellosgr.com Sito internet: www.castellosgr.com

CASTELLO SGR S.P.A.

Società di Gestione del Risparmio soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Anima Holding S.p.A.

Sede legale, direzionale e amministrativa

Via G. Puccini, 3 - 20121 Milano - Tel. +39.02.45436.1

Fax +39.02.45436.441 - www.castellosgr.com

Email info@castellosgr.com - Pec pec.castellosgr@legalmail.it

Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano,

P.IVA e Codice Fiscale: 13456100158 – R.E.A. 1653352

Iscritta al n. 47 dell'Albo delle Società di Gestione

del Risparmio di cui all'art. 35, comma 1 del D.Lgs. 58/98

Capitale sociale € 4.801.506,00 i.v.